



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAPREŠIĆ
Stanje na dan: 23.04.2024. 13:27

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 4740

Katastarska općina: 335762, ZAPREŠIĆ

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6205/2021
Aktivne plombe: _____

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1193/1	LIVADA 1336 m ²			1348	
2.	1193/2	LIVADA čestice ne posjeduju u katastarskom opretnu			986	
		UKUPNO:			2334	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1287/2635 BLAŽIĆ DAMIR (POK. VID), OIB: 01015242646, ZAPREŠIĆ, P. LONČARA 45	
2.	Suvlasnički dio: 1348/2635 MORSKA RAPSODIJA D.O.O. U STEČAJU, OIB: 56387121286, II RAKITOVEC 15A, 10290 ZAPREŠIĆ	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 2 (1348/2635)		
1.1	Zaprimljeno 08.05.2018.g. pod brojem Z-9686/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O POZAJMICI BROJ 26-18 OD 04.05.2018.G., za iznos glavnice od 30.000,00 kuna (slovima: tridesettisuća kuna) zajedno s ugovorenom kamatom od 5 % godišnje te eventualnom zakonskom zateznom kamatom i troškovima te rokom vraćanja do 30.09.2018.g., te prema ostalim uvjetima iz ugovora a kao nositelj tog prava upisuje se: TRGOCENTAR D.O.O., OIB: 84210581427, ULICA 103. BRIGADE 8, 49210 ZABOK	30.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK vezano uz B 2 (2.2)
1.2	Zaprimljeno 08.05.2018.g. pod brojem Z-9686/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, U ZK UL. 3703 k.o. Zaprešić		na 1.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.04.2024.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAPREŠIĆ
Stanje na dan: 23.04.2024. 13:42

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 4740

Katastarska općina: 335762, ZAPREŠIĆ

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6205/2021
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*1193	LIVADA			2635	Ispisano sa: Z-18613/2020
2.	1193/1	LIVADA			1348	
3.	1193/2	LIVADA			986	
		UKUPNO:			2334	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 11.09.2020.g. pod brojem Z-18613/2020 PRIJAVNI LIST ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU, DIO GEODETSKOG ELABORATA BROJ: 60/2020 SA KOPIJAMA KATASTARSKOG PLANA I SKICAMA IZMJERE, cijepanje kčbr. 1193 na kčbr. 1193/1 i kčbr. 1193/2	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1287/2635 BLAŽIĆ DAMIR (POK. VID), OIB: 01015242646, ZAPREŠIĆ, P. LONČARA 45		
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
2.	Suvlasnički dio: 1348/2635 *OSTREŠ STJEPAN, OIB: 35326119078, ZAGREB, MARŠALA TITA 55		Ispisano sa: Z-133/2014
*1.1	Z-133/2014	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*2.1	Z-7297/2018	Zaprimljeno 14.01.2014.g. pod brojem Z-133/2014 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, PRAVOMOĆNO RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OPĆINSKOG SUDA U ZAPREŠIĆU BR. O- 397/12 16.12.2013 *ŠINKO SUZANA, OIB: 13069341840, ULICA MARŠALA TITA 55, 10290 ZAPREŠIĆ	na 2 (1.1)
2.2		Zaprimljeno 06.04.2018.g. pod brojem Z-7297/2018 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI 11.10.2017	na 2 (2.1)

Katastarska općina: 335762, ZAPREŠIĆ

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
		*MORSKA RAPSODIJA D.O.O., OIB: 56387121286, II RAKITOVEC 15A, 10290 ZAPREŠIĆ	Ispisano dana 04.05.2021
		*MORSKA RAPSODIJA D.O.O. U STEČAJU, OIB: 56387121286, 2. RAKITOVEC 15A, 10290 ZAPREŠIĆ, HRVATSKA	Ispisano dana 21.04.2022
		MORSKA RAPSODIJA D.O.O. U STEČAJU, OIB: 56387121286, II RAKITOVEC 15A, 10290 ZAPREŠIĆ	
2.3		Promjena provedena elektroničkim putem 04.05.2021 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	na 2 (2.2)
2.4		Promjena provedena elektroničkim putem 21.04.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	na 2 (2.2)

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 2 (1348/2635)				
1.1		Zaprimljeno 08.05.2018.g. pod brojem Z-9686/2018	30.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK vezano uz B 2 (2.2)
		UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O POZAJMICI BROJ 26-18 OD 04.05.2018.G., za iznos glavnice od 30.000,00 kuna (slovima:tridesettisuća kuna) zajedno s ugovorenom kamatom od 5 % godišnje te eventualnom zakonskom zateznom kamatom i troškovima te rokom vraćanja do 30.09.2018.g. , te prema ostalim uvjetima iz ugovora a kao nositelj tog prava upisuje se:		
		TRGOCENTAR D.O.O., OIB: 84210581427, ULICA 103. BRIGADE 8, 49210 ZABOK		
1.2		Zaprimljeno 08.05.2018.g. pod brojem Z-9686/2018		na 1.1
		ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, U ZK UL. 3703 k.o. Zaprešić		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.04.2024.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAPREŠIĆ
Stanje na dan: 23.04.2024. 13:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335762, ZAPREŠIĆ

Broj ZK uložka: 3703

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6205/2021
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1195/1 ✓	LIVADA VRBINA 500 m ²			460	
2.	1195/2	LIVADA VRBINA 10 poljica s kukaft. površine			519	
		UKUPNO:			979	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 MORSKA RAPSODIJA D.O.O. U STEČAJU, OIB: 56387121286, II RAKITOVEC 15A, 10290 ZAPREŠIĆ	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 08.05.2018.g. pod brojem Z-9686/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O POZAJMICI BROJ 26-18 OD 04.05.2018.G., za iznos glavnice od 30.000,00 kuna (slovima:tridesettisuća kuna) zajedno s ugovorenom kamatom od 5 % godišnje te eventualnom zakonskom zateznom kamatom i troškovima te rokom vraćanja do 30.09.2018.g. , te prema ostalim uvjetima iz ugovora a kao nositelj tog prava upisuje se: TRGOCENTAR D.O.O., OIB: 84210581427, ULICA 103. BRIGADE 8, 49210 ZABOK	30.000,00 KN	glavni uložak
1.2	Zaprimljeno 08.05.2018.g. pod brojem Z-9686/2018 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, upisan u zk ul. 2629 i 4710 k.o. Zaprešić	5750	na 1.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.04.2024.

2 - 6205/21

Uložak na rješenje 2 - 22.07.20
u l.k. ul. 2313



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAPREŠIĆ
Stanje na dan: 23.04.2024. 13:58

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 3703

Katastarska općina: 335762, ZAPREŠIĆ

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6205/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*1195	LIVADA VRBINA			1177	Ispisano sa: Z-18613/2020
2.	1195/1	LIVADA VRBINA			460	
3.	1195/2	LIVADA VRBINA			519	
		UKUPNO:			979	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 11.09.2020.g. pod brojem Z-18613/2020 PRIJAVNI LIST ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU, DIO GEODETSKOG ELABORATA BROJ: 60/2020 SA KOPIJAMA KATASTARSKOG PLANA I SKICAMA IZMJERE, cijepanje kčbr. 1195 na kčbr. 1195/1 i kčbr. 1195/2	

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1		
	*OSTREŠ STJEPAN, SIN IVANA, ZAPREŠIĆ, M. TITA 55		Ispisano sa: Z-133/2014
*1.1	Z-133/2014	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*1.2	Z-7297/2018	Zaprimljeno 14.01.2014.g. pod brojem Z-133/2014 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, PRAVOMOĆNO RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OPĆINSKOG SUDA U ZAPREŠIĆU BR. O- 397/12 16.12.2013 *ŠINKO SUZANA, OIB: 13069341840, ULICA MARŠALA TITA 55, 10290 ZAPREŠIĆ	na 1 (1.1)
1.3		Zaprimljeno 06.04.2018.g. pod brojem Z-7297/2018 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI 11.10.2017 *MORSKA RAPSODIJA D.O.O., OIB: 56387121286, II RAKITOVEC 15A, 10290 ZAPREŠIĆ *MORSKA RAPSODIJA D.O.O. U STEČAJU, OIB: 56387121286, 2. RAKITOVEC 15A, 10290 ZAPREŠIĆ, HRVATSKA	na 1 (1.2) Ispisano dana 04.05.2021 Ispisano dana 21.04.2022

Katastarska općina: 335762, ZAPREŠIĆ

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
		MORSKA RAPŠODIJA D.O.O. U STEČAJU, OIB: 56387121286, II RAKITOVEC 15A, 10290 ZAPREŠIĆ	
1.4		Promjena provedena elektroničkim putem 04.05.2021 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	na 1 (1.3)
1.5		Promjena provedena elektroničkim putem 21.04.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	na 1 (1.3)

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
1.1		Zaprimljeno 08.05.2018.g. pod brojem Z-9686/2018	30.000,00 KN	glavni uložak
		UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O POZAJMICI BROJ 26-18 OD 04.05.2018.G., za iznos glavnice od 30.000,00 kuna (slovima:tridesettisuća kuna) zajedno s ugovorenom kamatom od 5 % godišnje te eventualnom zakonskom zateznom kamatom i troškovima te rokom vraćanja do 30.09.2018.g. , te prema ostalim uvjetima iz ugovora a kao nositelj tog prava upisuje se: TRGOCENTAR D.O.O., OIB: 84210581427, ULICA 103. BRIGADE 8, 49210 ZABOK		na 1.1
1.2		Zaprimljeno 08.05.2018.g. pod brojem Z-9686/2018 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, upisan u zk ul. 2629 i 4710 k.o. Zaprešić		

5750

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.04.2024.